

Develop tot invest | Regionaal Ontwikkelfonds Werklocaties

Regeling “develop tot invest” (DTI) ten behoeve van het Regionaal Ontwikkelfonds Werklocaties (ROW) | 19-11-2018

De Brabantse Ontwikkelings Maatschappij (BOM) is voor 50% aandeelhouder van het ROW. Het ROW is bedoeld voor ondernemers die een bijdrage leveren aan:

- De kwaliteit van bestaande bedrijventerreinen;
- De groei/ het behoud van werkgelegenheid;
- Innovatie en ketenversterking binnen de Brainport.

Meer informatie over het ROW is te vinden op: www.stedelijkgebiedeindhoven.nl/row. Binnenkort kunt u daar ook informatie vinden over tot wanneer aanvragen voor de tweede tranche ingediend kunnen worden.

De BOM vindt het belangrijk dat initiatieven van partijen in de regio Eindhoven ondersteund worden om te komen tot de realisatie van het (ruimtelijk)plan. Om die reden is het ROW opgericht en wenst de BOM met deze regeling aanvragers te stimuleren om tot een aanvraag te komen.

Doel regeling:

Door deze regeling worden partijen ondersteund in personele zin om in eerste instantie (**fase 1**) te inventariseren, middels een quick-scan, of en op welke wijze men tot een aanvraag bij het ROW kan komen. Op deze wijze moeten de betrokken partijen overtuigd worden om samen te werken om het project te realiseren en op basis daarvan te komen tot een aanvraag bij het ROW. Dit resulteert in een plan van aanpak/ business case op hoofdlijnen.

Vervolgens (**fase 2**) wordt dit plan verder uitgewerkt richting definitief commitment en een businesscase die gebruikt kan worden om te komen tot een aanvraag bij het ROW.

Financiële bijdrage | SPELREGELS:

Tot 01-03-2019 kunnen partijen gebruik maken van deze regeling. Voor 2019 wordt opnieuw gekeken hoe aanvragers ondersteund worden. De BOM voert deze regeling uit.

Een verzoek tot deze regeling kan alleen plaatsvinden nadat er een gesprek heeft plaatsgevonden met de fondsmanager ROW.

De regeling kent twee fasen zoals hierboven beschreven, waarbij de volgende voorwaarden gelden om voor een bijdrage in aanmerking te komen:

FASE 1: Capaciteit om te komen tot een PvA/ globale businesscase:

Hier wordt capaciteit/ financiering beschikbaar gesteld voor:

- Het ondersteunen van aanvragers die voornemens zijn om een aanvraag bij het ROW in te dienen en waar op basis van de inhoudelijke motivering blijkt dat deze mogelijk aan de criteria kan voldoen;
- De aanvrager dient een gemotiveerd verzoek in bij de BOM waarin is opgenomen waarom deze persoon wordt ingehuurd in relatie tot het plan van de ondernemer van maximaal 1 A4 (exclusief CV + offerte van de partij die wordt ingehuurd);
- Een maximaal aantal projecten (15 per jaar);

- Een maximaal aantal uren (20) per project met als maximum uurtarief € 120,- per uur komt voor vergoeding in aanmerking;
- De ontvanger van de bijdrage is verantwoordelijk voor de inhuur van de externe en verantwoordelijk voor het opgeleverde van de partij die wordt ingehuurd;
- Aanvrager betaalt en kan maximaal 50% van de kosten declareren bij de BOM;
- Voor vergoeding komen in aanmerking de daadwekelijk in rekening gebrachte kosten voor de aangevraagde werkzaamheden per project tot een maximum van € 2.400,- (20 uur á € 120,-). Daarbij dient de factuur en het bijbehorende betaalbewijs overlegd te worden;
- Projecten worden beoordeeld en gehonoreerd op basis van volgorde van binnenkomst.

Het resultaat dient een plan van aanpak op hoofdlijnen inclusief planning en begroting te zijn met, indien noodzakelijk, een inschatting waar qua deskundigheid/ expertise behoefte aan is om tot een goede businesscase te komen om tot een aanvraag bij het ROW te komen. Het plan van aanpak dient ondertekend te worden door belanghebbenden welke minimaal de intenties met elkaar uitspreken de businesscase verder uit te werken om te komen tot realisatie.

FASE 2: Inzet specialistische kennis

Op basis van het pva/ resultaat uit de eerste fase **kan** extra financiering beschikbaar gesteld worden om het plan van aanpak verder tot start realisatie te brengen. Deze financiering is bedoeld om invulling te geven aan de geformuleerde (vervolg) stappen uit het plan van aanpak om te komen tot realisatie van de aanvraag.

De aanvrager dient hierbij in zijn aanvraag aan te tonen dat:

- De kosten die gemaakt moeten worden om de businesscase verder uit te werken vormen een belemmering voor partijen om snel door te gaan met de ontwikkeling waardoor mogelijk een momentum wordt gemist;
- Het lukt niet om de kosten op een andere wijze te dekken (bijv. MRE-subsidie);
- Inhuur van bepaalde expertise is noodzakelijk om het plan te realiseren;
- De aanvraag een financieringsbehoefte heeft waarin het ROW een rol kan spelen.

De BOM hanteert voor deze fase de volgende criteria:

- Er wordt maximaal € 45.000 beschikbaar gesteld;
- Aanvrager maakt inzichtelijk dat kosten waarvoor een bijdrage gevraagd wordt niet op een andere wijze gedekt kunnen worden;
- De aanvrager dient een gemotiveerd verzoek in bij de BOM waarin is opgenomen waarom deze persoon wordt ingehuurd in relatie tot het plan van de aanvrager van maximaal 1 A4 (exclusief CV + offerte van de partij die wordt ingehuurd);
- Aanvrager betaalt en kan maximaal 50% van de kosten declareren bij de BOM;
- Bovenstaand bedrag wordt beschikbaar gesteld op basis van vouchers op basis van het offertebedrag tot een maximum van € 5.000,- per project;
- De aanvrager gaat een overeenkomst aan met de partij die ingehuurd wordt en is de verantwoordelijkheid voor het resultaat;
- Aanvragen worden beoordeeld en gehonoreerd op basis van volgorde van binnenkomst.

Wijze van aanvragen:

U verzoek wordt ingediend bij de BOM: René Krijgsman rkrijgsman@bom.nl

Het verzoek bevat een omschrijving van het project + CV externe + offerte.

Binnen 14 werkdagen ontvangt u van de BOM een bericht of zij wel/ niet akkoord is.